

Rapport da gestiun 2022

Introducziun

I sun passats fingià quatter ons daspö chi'd exista la Fundaziun Chasa Fliana Lavin. Ün sguard inavo muossa cha l'idea da distachar la società Lö d'inscunter Chasa Fliana Lavin s'ha verificchà plainamaing. Hoz vaina üna società chi's po concentrar süls cuors e la cultura illa regiun e da l'otra vart il cussagl da fundaziun chi s'occupa da la gestiun e'l mantegnimaint da la Chasa Fliana. Quist on ans spetta eir la prüma elecziun confermativa dal cussagl pels prossems quatter ons.

Survista activitats

La convegno cul cumün da Zernez a regard il sistem nouv d'inchasch da las taxas da cura es suottascrit. Cun quist sistem ha il giast divers avantags, impustüt a regard l'adöver dal trafic public. Il böt es da ramassar experienzas cun quist sistem. Causa cha l'annunzcha da las pernottadas es dvantada plü cumplichada, sustegna il secretariat cun Martina Rest a noss'administradura Anna Margaritta Filli pro las annunzchas da las pernottadas al cumün.

Ultra da singulas reparaturas plü pitschnas vi dal stabilimaint esa stat da far seguaintas lavurs: Sün cumond da l'Energia Engiadina ha la firma Roner e partenari, Zernez, fat danövmaing la controlla da l'installaziun electrica. Causa cha la falegnamaria Barbüda da Garsun es gnüda serrada, vaina incumbenzà a la falegnamaria Bonorand GmbH, Guarda, da drizzar l'üschi da separaziun tanter las salas. Per evitar bloccadas da l'ascensur da roba ha la firma Schindler surtut l'incumbenza da tscherchar üna soluziun per schoglier il problem. Causa ün alarm fos sun gnüts clomats als 4 december ils pumpiers da Zernez in chasa Fliana. La firma Securiton es statta culanta ed ha surtut ils cuosts.

Als 26 avrigl ha il cussagl decis da far part a l'organisaziun internaziunala da "Bergsteiger Dörfer". Respunsabel per la coordinaziun es Sven Berchtold da Turissem Scuol, Samignun, Val Müstair, Zernez chi ha amo da preschantar il contrat correspondent.

Sco minch'on eschna gnüts invidats a la radunanza generala da la Società cooperativa Butia Lavin chi ha gnü lö als 8 lügl. Anna Margaritta d'eira nossa rapreschantanta.

L'uffizi d'impostas dal cumün da Zernez ha inchargià a la fundaziun cun ün'imposta d'immobiglias. Siond cha daspö l'on 2019 eschna deliberats da pajar impostas, sclerischa il büro d'advocatura Thomas Nievergeld da Samedan la chosa.

Finanzas

Il quint da gestiun, manà da Gabriela Oberholzer dal büro Accontaris AG, Scuol, serra giò cun ün guadogn da 13'898 francs. L'agen chapital s'augmanta per tal import sün 301'084 francs.

Sguard in l'avegnir

La chasa Fliana sco chasa da vacanzas e per colonias es darcheu plü tscherchada, d'üna vart grazcha a la situaziun plü favuraivla a regard la corona e da l'otra vart causa ch'ün'otra simla chasa a Lavin es gnüda serrada. Per restar attractivs cun nossa spüerta fa il cussagl ponderaziuns a regard il mantegnimaint dal stabilimaint. Ün nouv s-chodamaint, adattar la ventilaziun ed oter plü sarà ünsacura amo dad evader. Eir la società Lö d'inscunter Chasa Fliana Lavin prosperescha grazcha al grond ingaschamaint dal comitè e da la suprastanza, ma eir causa cha la situaziun da corona s'ha quietada. Sco üsità sustegna la fundaziun a la società cun metter a disposiziun gratuitamaing las localitats bsögnaivlas d'ürant il temp cha'ls cuors han lö.

Remarchas finalas

In nom dal cussagl da fundaziun ingrazch eu fich a nossa manadra da chasa, Anna Margaritta Filli, per seis ingaschamaint extraordinari. Impustüt grazcha a quist, pudaina raggiundscher simils buns resultats. Ün sincer ingrazchamaint pertocca eir a Martina Rest dal büro Rest-Administraziuns SA, Susch, chi'ns da ün grond sustegn in nossa lavur administrativa. Grazcha fich ad Anastasia Parli ed a Gion Peider Mischol per la buna collavuraziun i'l cussagl, a Gabriela Oberholzer e la squadra dal büro Accontaris Treuhand AG, Scuol, per manar la contabilità e per far la revisiun da quint, sco eir a tuottas persunas chi praistan in che möd chi saja lavur a bön da la Fliana.

Avrigl 2023, Jachen Erni, president